

**Curriculum Professionale**  
**SARETTA ARCH. FRANCESCO**

**AREE DI COMPETENZA**

Project Management

Cantieristica ed ottimizzazione processi

Progettazione - Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza

Coordinamento Attività Complesse



**RESPONSABILITA'**

**Architetto Libero Professionista - Ordine Architetti P.P.C. di Venezia – sez. A – n° 2353**

- coordinamento attività di progettazione-direzione lavori e sicurezza cantieri
- attività di Consulente Tecnico di Parte per perizie ed arbitraggi conciliatori extragiudiziali
- Consulente Tecnico di Ufficio – Tribunale di Venezia ( Due Diligente e Sicurezza A.L. e Cantieri )
- redazione di analisi e valutazioni per adempimenti civilistici e fiscali connessi all' attività edilizia.
- rapporti con organi di controllo ed enti pubblici relativamente alla attività professionale
- coordinamento delle attività dei consulenti esterni rispetto al mandato professionale
- analisi, valutazioni, consulenza strategica pre-investimento immobiliare
- assistenza all-global pre/post-investimento immobiliare
- mandati fiduciari - riservati (alter ego aziendale) pre investimenti immobiliari

**INFORMAZIONI GENERALI**

**Anagrafica :**

- 59 anni, nato a PADOVA 27 giugno 1959 - residente a Meolo – Venezia  
Negli anni è stato domiciliato per motivi professionali  
- in Italia : Milano, Udine, Salerno, Palermo,  
- all' estero : Cape Town ( S.A.), Preston ( GB )
- Esercita Libera Professione con studio tecnico in Venezia Santa Croce 296/a
- Titolare del trattamento dati ai sensi GDPR ( UE ) vigente
- Patente auto cat. B dal 1978 – in validità

**Titolo di studio:**

- Laurea in Architettura 5 anni Vecchio Ordinamento presso IUAV anno 1991
- Votazione 110 / 110 e Lode
- Abilitazione Professionale anno 1993
- Iscrizione Ordine Architetti di Venezia sez A – 2353 - trasferito da Ordine di Padova 1° iscrizione 1994

**Specializzazioni:**

- Abilitazione Coordinamento Sicurezza Cantieri – 120 ore nel 1997
- Abilitazione Prevenzione Incendi - 120 ore nel 1999
- Iscritto Ministero Interni VE 02353 A 00236
- Attestato Certificazione di Qualità per gli studi professionali – 60 ore nel 2002
- Attestato R.S.P.P. modulo A\_– 16 ore nel 2009



- C.T.U. – Tribunale Ve – n° 712 - Specializzato in Sicurezza cantieri - Igiene e Sicurezza Ambiente Lavoro - Due Diligente delle procedure ex-ante realizzazione progetto.
- Albo Periti – Tribunale Ve – n° 115  
Specializzato in : Igiene e Sicurezza ambiente Lavoro – Sicurezza cantieri -
- Abilitazione Camera Arbitrale Venezia per Mediazione - Conciliazione ex L. 28 / 10

#### **Aggiornamenti:**

- Partecipazione a Convegni e Seminari quale Formazione Permanente dal 2000 ad oggi
- Ogni anno – Polizza R.C.T.P. – copertura e tutela giudiziaria - Loyds of London - AEC - Certificato A0120033600 e successivi in validità compresa retro copertura quinquennale
- 1° Aggiornamento al T.U. 81 /08 per Coordinatori – Sicurezza Cantieri 40 ore nel 2009
- 2° Aggiornamento al T.U. 81 /08 per Coordinatori – Sicurezza Cantieri 40 ore nel 2014
- Aggiornamento Prevenzione Incendi 2016 – Iscritto Min. Interni VE 02353 A 00236

#### **Informatica:**

- utilizzo sistemi operativi: ambiente Windows tutte le versioni – in uso W10 Pro
- competenze software :
  - pacchetto Office MS completo
  - MS WinProject
  - autodesk – autocad V. 2018 per disegno assistito ( 2CAD )
- grafica e digitalizzazione diversi SW commerciali
- web completo, compreso realizzazione ed aggiornamento siti  
competenza per ottimizzazione posta elettronica ed implementazioni multimedia.
- Registro Authority dal 1999 - provider di riferimento Aruba srl dal 2003
- Firma Digitale ante legis dal 2012

#### **Lingue straniere:**

- inglese base
- greco moderno base

#### **Associazioni:**

- membro Commissione Editoria 1998- 2000 presso Ordine Architetti di Venezia
- consigliere Confedilizia ( 2006-2008 ) delegazione di Venezia e Mestre
- promoexpo2015 – work in progress - proprietà dominio dal 2009 al 2016 ([www.promoexpo2015.it](http://www.promoexpo2015.it))
- già socio ordinario Rotary Club International
- socio fondatore nel 2010 di "architetteria associazione" – selezione del coach R. Provedel per l'innovazione della libera professione – iniziativa di promozione di Inarcassa - (RM)

#### **Attività di docenza:**

- ottimizzazione per IUAV – esposizione lauree "ad Honorem" – Ve P.zza S.Marco anno 1991
- attività di supporto alla didattica presso IUAV dal 1992 al 2001
- membro commissione esami di profitto I.U.A.V. ex Dip. Scienza e Tecnica – 1993-1999
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1993/94 – scenotecnica - presso IUAV - laureando F. Vittorio
- membro commissione selezione Giovani Artisti Comune di Venezia – 1994-1997
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1997/98 – sicurezza cantieri – IUAV - laureando F. Fontana
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1998/99 –cantieristica – IUAV - laureando L. Rambaldo

**Attività in essere:**

Progettazione e Direzione lavori diversi committenti ( Italia / Europa / Extra UE )

Coordinamento Sicurezza Cantieri in esercizio

Progetti manutentivi di carattere condominiale

Deleghe e rappresentanza di Proprietà Immobiliari

**Topos e procedure di studio:**

- studio professionale con area di accoglienza per diversamente abili.
- adesione 2018 "Studi Aperti" iniziativa promossa da CNAPP (RM)
- studio professionale con possibilità di pagamento fatture di prestazione "on site" con POS dedicato.
- aggiornamento del manuale interno delle procedure e delle prassi operative.

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della normativa vigente GDPR IT dal 05/2018*

Rev.03 – dicembre 2018

arch. Francesco Saretta

